

Załącznik nr 2 do SIWZ/oferty

Istotne postanowienia umowy (na wykonanie robót budowlanych)

UMOWA TT/...../ 2021

zawarta w dniu 2021r. pomiędzy:

Spółdzielnią Budowlano-Mieszkaniową „Wolska Żelazna Brama” w Warszawie (00-864) ul. Krochmalna 32, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie XII Wydział Gospodarczy pod numerem KRS 0000 159 859, NIP 525-000-66-67, REGON 006225272, reprezentowaną przez:

1. Prezesa Zarządu - Andrzeja Cholewę
2. Członka Zarządu ds. eksploatacyjno-technicznych – Marcina Galasa

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

..... z siedzibą:zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Ministerstwa Gospodarki Rzeczypospolitej Polskiej REGON..... NIP, będącą płatnikiem VAT, zwanym dalej „Wykonawcą”,

Zamawiający i Wykonawca łącznie dalej w umowie będą nazwani „Stronami”

Strony zgodnie postanowiły zawrzeć umowę o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania :
Wykonanie robót budowlanych : Remont – wymiana pionów instalacji deszczowej zainstalowanej w budynku wielorodzinnym Chłodna 15, Grzybowska 39 i Pereca 13/19 w Warszawie.
2. Szczegółowy zakres robót określa:
2.1.Oferta Wykonawcy (Zał. 1) wraz z załączonym kosztorysem szczegółowym (plus zestawienie materiałowe) opracowanymi (Zał. 2) na bazie przekazanego przedmiaru robót

§ 2

TERMIN REALIZACJI

1. Rozpoczęcie prac:
2. Termin zakończenia robót ustala się na dzień:
Ustalony w umowie termin może ulec zmianie w przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych lub w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Stron, uniemożliwiających zakończenie robót.
3. Zmiana terminów o których mowa w ust. 1 i 2 wymaga podpisania stosownego Aneksu przez Strony, w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia zgłoszenia takiej potrzeby na piśmie przez którąkolwiek ze Stron.

ZOBOWIĄZANIA STRON

1. Wykonawca zobowiązuje się umożliwić Zamawiającemu w każdym czasie przeprowadzenie kontroli placu budowy, realizowanych robót budowlanych, stosowanych w ich toku wyrobów i ich zgodności ze specyfikacją [określoną w załączniku/ofercie/pr. budowlanym] oraz innych okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji robót.
2. Wykonawca zobowiązany będzie do realizacji przedmiotu umowy bezusterkowo zgodnie z kosztysem ofertowym, przekazaną dokumentacją projektową, w oparciu o aktualne przepisy Ustawy Prawo Budowlane, przepisy wykonawcze, obowiązujące normy i przepisy, wpisy do dziennika budowy, uwagi i zaleceniami Zamawiającego i Nadzoru Autorskiego (architekta).
3. Wykonawca przygotowuje we własnym zakresie i na swój koszt zaplecze budowy oraz będzie sprawował dozór mienia na terenie robót. W czasie realizacji przedmiotu umowy będzie utrzymywał ład i porządek na terenie, na którym wykonuje prace oraz uporządkuje teren po zakończeniu prac, a także zapewni warunki bezpieczeństwa i ppoż. określone w przepisach szczególnych. Miejsce usytuowania zaplecza wskaże Zamawiający.
4. Materiały i urządzenia użyte do wykonania przedmiotu umowy powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie (art. 10 ustawy - Prawo budowlane), i zaakceptowane/wskazane przez Zamawiającego. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przekazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą. Wykonawca ponosić będzie całkowitą odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikłe z działania lub zaniechania, a także niedbalstwa, działania niezgodnego ze sztuką budowlaną, przepisów ppoż. i bhp swoich pracowników, oraz osób i podmiotów działających pod jakimkolwiek jego nadzorem i/lub na zlecenie.
5. Wykonawca zobowiązany jest w trakcie realizacji prac budowlanych do przekazania na każde żądanie kompletu atestów, certyfikatów, aprobat, próbek dla materiałów przed ich wbudowaniem pod rygorem poniesienia przez Wykonawcę wszelkich kosztów z tego wynikających. Wszystkie materiały użyte do realizacji przedmiotu zamówienia przed ich wbudowaniem – Wykonawca uzgodni z Inspektorem Nadzoru i uzyska pisemną akceptację danego Inspektora Nadzoru.
6. Wykonawca po zakończeniu realizacji prac zobowiązany będzie do sporządzenia do dnia odbioru dokumentacji powykonawczej w dwóch egzemplarzach i przekazania jej oryginału Zamawiającemu w wersji papierowej i elektronicznej.
7. Do oryginału dokumentacji powykonawczej Wykonawca zobowiązany jest dołączyć atesty i certyfikaty na użyte wyroby i materiały.
8. Wykonawca przedstawia kopię polisy od odpowiedzialności cywilnej za szkody związane z prowadzoną działalnością gospodarczą. Kopia niniejszej polisy O.C. stanowi załącznik nr 4 do umowy. (Wykonawca zobowiązany jest posiadać przez cały okres trwania umowy ważną polisę ubezpieczeniową).
9. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - a) roboty, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem robót – od ognia i innych zdarzeń losowych,
 - b) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, powstałych w związku z prowadzonymi robotami elektrycznymi, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
10. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego wszelkie uprawnienia gwarancyjne do nabytych wyrobów i wbudowanych materiałów budowlanych.
11. Zamawiający zapewni Wykonawcy (w przypadku konieczności) na czas wykonania umowy pomieszczenie socjalne z ujęciem wody i prądu oraz wskaże miejsce ustawienia kontenera do czasowego składowania gruzu i odpadów, do momentu jego wypełnienia i wywozu na koszt Wykonawcy.

§ 4

REPREZENTACJA STRON

1. Wykonawca ustanawia kierownika robót w osobie –
(NR UPR BUD. , NR CZŁONKOWSKI W
IZBIE INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA).
2. Kierownik robót działa w imieniu i na rachunek Wykonawcy.
3. Zamawiający ustanawia inspektora nadzoru w osobie – posiadającego
uprawnienia nr MAZ/IE/.....
4. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego reprezentuje Zamawiającego wobec Wykonawcy.
5. Zmiana osób pełniących funkcje kierownika robót, inspektora nadzoru inwestorskiego
nie powoduje zmiany niniejszej umowy i nie wymaga Aneksu. O zmianie tych osób Strony będą In-
formować się pisemnie nie później niż w trzecim dniu roboczym od dnia, w którym nastąpiła zmia-
na.
6. Kierownik robót jest obowiązany do założenia i systematycznego prowadzenia dziennika remontu i
książki obmiarów. Wpisy kierownika robót w dzienniku i w książce obmiarów potwierdza lub negu-
je inspektor nadzoru.
7. Wykonawca będzie reprezentowany osobiście lub przez ustanowionego
na piśmie Pełnomocnika.

§ 5

ROBOTY DODATKOWE

1. Odbiory robót zanikających lub ulegające zakryciu będą dokonywane przez inspektora nadzoru bu-
dowlanego w ciągu 3 dni roboczych od daty ich zgłoszenia przez Wykonawcę.
2. W razie konieczności wykonania w toku realizacji przedmiotu umowy, robót dodatkowych i za-
miennych, lub zaniechania wykonania niektórych prac lub zaniechania wbudowania niektórych
materiałów - strony uzgodnią nowy zakres i koszt prac na podstawie protokołu konieczności oraz
uzgodnionego z Zamawiającym kosztorysu, a następnie podpiszą aneks do umowy. Nowy kosztorys
ofertowy zostanie sporządzony przez Wykonawcę z uwzględnieniem cen jednostkowych i sta-
wek do kosztorysowania z kosztorysu podstawowego.
r-g, Kp....., Z....., Kz.....

§ 6

ODBIORY CZĘŚCIOWE I ODBIÓR KOŃCOWY

1. Zamawiający wyznaczy datę rozpoczęcia czynności odbioru robót stanowiących przedmiot umowy
w ciągu 3 dni roboczych od daty zawiadomienia go przez Wykonawcę- w formie pisemnej- o osią-
gnięciu gotowości do odbioru. Przez gotowość do odbioru rozumie się także skompletowanie
wszystkich wymaganych przepisami dokumentów. Zakończenie odbioru powinno nastąpić w ciągu
5 dni licząc od daty rozpoczęcia odbioru częściowego i 7 dni od daty rozpoczęcia odbioru końco-
wego.
2. W odbiorze uczestniczyć będą przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy w tym: kierownicy ro-
bót oraz inspektorzy nadzoru inwestorskiego.
3. Zamawiający ma prawo w trakcie realizacji robót albo po ich zakończeniu odmówić przyjęcia części
lub całości robót wykonanych niezgodnie z wymogami technicznymi lub innymi wymogami Zama-
wiającego wynikającymi z umowy, m. in. w przypadku wykrycia usterek, wad lub wykonania tych
prac niezgodnie z Umową. Powstałe z tego tytułu koszty ponosi Wykonawca niezależnie od kar
umownych.

4. Obowiązek zawiadomienia uczestników odbioru o wyznaczonym terminie i miejscu spotkania ciąży na Zamawiającym.
5. Odbiór robót powinien być potwierdzony protokołem odbioru podpisanym przez obie strony w ostatnim dniu odbioru robót. Protokół odbioru powinien zawierać ustalenia poczynione m.in. co do jakości wykonanych robót, w tym wykaz wszystkich ujawnionych wad wraz z ewentualnymi terminami ich usunięcia lub oświadczeniem Zamawiającego o wyborze innego uprawnienia przysługującego mu z tytułu odpowiedzialności Wykonawcy za wady ujawnione przy odbiorze.
6. Wykonawca może wystawić fakturę końcową dopiero po usunięciu wszystkich usterek stwierdzonych w protokole odbioru. Potwierdzenie usunięcia usterek wymaga formy pisemnej.
7. W czynnościach odbioru częściowego i końcowego udział wezmą: Wykonawca, Inspektor Nadzoru Inwestorskiego, Administrator Budynku.

§ 7 PŁATNOŚCI

1. Strony na dzień podpisania umowy, biorąc za podstawę dokumenty wymienione w § 1 ust. 2 określają wartość wynagrodzenia, które należne będzie Wykonawcy po realizacji przedmiotu umowy:
 - dla budynku przy ul. Chłodnej 15 w wysokości brutto, (słownie:), dla budynku Grzybowska 39 w wysokościbrutto (słownie.....), dla budynku Pereca 13/19 w wysokości.....brutto (słownie.....). Wynagrodzenie obejmuje podatek VAT w wysokości 8%. Kwota ta może ulec zmianie jedynie w przypadku okoliczności o których mowa w § 5 ust 2, po sporządzeniu i podpisaniu stosownego aneksu.
2. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy dokonał oględzin obiektu, zapoznał się z warunkami wykonania robót i uwzględnił je w kalkulacji ceny ofertowej.
3. Zamawiający dokona płatności w formie przelewu bankowego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe – tj. poprzez wystawienie faktur za realizację każdego budynku odrębnie.
4. 3.1. Podstawą do wystawienia:
 - a) faktury będzie protokół bezusterkowy odbioru robót sporządzony przez komisję odbioru robót i potwierdzony przez Inspektora Nadzoru
 - b) faktury końcowej będzie bezusterkowy protokół odbioru końcowego robót podpisany przez Strony umowy i złożenie dokumentacji powykonawczej.
4. Wykonawca zobowiązany jest do rozliczenia przedmiotu umowy i wystawienia faktury końcowej w terminie 7 dni od daty bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót.
5. Wynagrodzenie wykonawcy płatne będzie ze środków Zamawiającego w terminie do:
 - 21 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury częściowej
 - 21 dni od daty złożenia faktury końcowej
6. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. W przypadku nieterminowego uregulowania należności płatniczych Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych.

§ 8 GWARANCJE

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane roboty, wmontowane urządzenia i materiały stanowiące przedmiot umowy licząc od daty bezusterkowego, końcowego odbioru całości robót na okres - miesięcy.
2. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania umownego, od której rozpoczyna się bieg gwarancji uważa się datę odbioru potwierdzoną protokołem bezusterkowego, końcowego odbioru robót.
3. O powstałych wadach w okresie gwarancji Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie, niezwłocznie po powzięciu takiej informacji, celem komisyjnego ich potwierdzenia i ustalenia terminu odbioru robót.
4. Wykonawca jest zobowiązany usunąć wszystkie wady i usterki, które wystąpią w okresie gwarancji.

Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w żądanym terminie, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy zleci ich usunięcie osobie trzeciej, a wszystkimi kosztami zostanie obciążony Wykonawca.

5. Jeżeli z powodu wad, które ujawniają się w okresie gwarancji, osoby trzeciej wystąpią z roszczeniami o naprawie szkody, której przyczyną powstania była wada, Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z naprawą szkody.
6. Wykonawca załącza do umowy kopię polisy O.C. na kwotę PLN jako załącznik nr 4.
7. Wykonawca wniesienie zabezpieczenie należytego wykonania robót w wysokości 5 % od zafakturowanej ceny całkowitej (brutto) o której mowa w par. 7 ust. 1 umowy w formie potrącenia z faktur. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń zamawiającego z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania robót.
8. Zamawiający zwróci zabezpieczenie na pisemny wniosek w następujący sposób:
 - 50% zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 14 dni od dnia przekazania przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia i przejęcia go przez Zamawiającego jako należycie wykonanego.
 - 50 % zabezpieczenia, zostanie zwrócone w terminie 14 dni od daty sporządzenia pogwarancyjnego protokołu odbioru należycie wykonanych robót.
9. Wykonawca jest zobowiązany do uczestnictwa w corocznych przeglądach gwarancyjnych w ramach udzielonej gwarancji. Datę przeglądu wyznaczy Zamawiający o czym pisemnie poinformuje Wykonawcę.
10. W przypadku nie usunięcia ewentualnych usterek wymienionych w w/w przeglądach Zamawiający, po uprzednim pisemnym powiadomieniu, ma prawo zlecić usunięcie usterek innej firmie w ramach wykonawstwa zastępczego i obciążyć kosztami tego wykonawstwa kaucję gwarancyjną Wykonawcy, poprzez jej wykorzystanie.

§ 9

KARY

Strony ustalają, że obowiązującą formą odszkodowania stanowić będą kary umowne, i tak:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a. za opóźnienie w terminowym oddaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,3 % wynagrodzenia całkowitego brutto Wykonawcy za każdy dzień opóźnienia,
 - b. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,3 % wynagrodzenia całkowitego brutto Wykonawcy za każdy dzień opóźnienia od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c. za opóźnienie w usunięciu wad ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy za każdy dzień opóźnienia,
 - d. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za zwłokę w przekazaniu terenu budowy w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy za każdy dzień zwłoki.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należności z tytułu kar umownych z wystawionej przez siebie faktury.
5. Zapłata lub potrącenie kary nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji Umowy.
6. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności faktury określonej w § 7 Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
7. Strony mają prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
8. Opóźnienie przez Wykonawcę o 14 dni w stosunku do terminów przyjętych w uzgodnionym szcze-

gółowym harmonogramie prac skutkuje rozwiązaniem umowy ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy, ze wszystkimi skutkami finansowo-prawnymi. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługuje jakiegokolwiek roszczenie wobec Zamawiającego z tytułu realizacji niniejszej Umowa, a Zamawiający zachowa bezpłatnie wszystkie prace wykonane przez Wykonawcę. Dodatkowo Wykonawca pokryje wszystkie koszty i szkody poniesione przez Zamawiającego związane z rozwiązaniem umowy w trybie natychmiastowym, a będące skutkiem rozwiązania niniejszej Umowy.

§ 10

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym z następujących przyczyn:
 - a. potwierdzonych przez przedstawiciela Spółdzielni stawiania się do pracy w stanie nietrzeźwości lub spożywania alkoholu w czasie pracy przez pracowników i inne osoby zatrudnione przez Wykonawcę na terenie nieruchomości
 - b. odmowy wykonania przez Wykonawcę robót dodatkowych, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
 - c. naruszenia innych warunków umowy oraz realizowania robót niezgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku gdy:
 - a. Wykonawca nie rozpoczął robót w ustalonym terminie bez uzasadnionych przyczyn oraz nie przystąpił do wykonawstwa w ciągu 14 dni od daty wezwania Zamawiającego na piśmie.
 - b. Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż 14 dni.
 - c. Realizacja robót jest opóźniona z winy Wykonawcy w stosunku do harmonogramu o 30 dni.
 - d. W przypadku wykonywania robót przez Podwykonawcę bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
 - e. W przypadku montowania aparatury innego producenta i użycia innych materiałów niż wskazane w przedmiarach i dokumentacji technicznej na podstawie których wykonano prawidłowy kosztorys i złożono ofertę bez pisemnej zgody Zamawiającego.
 - f. W przypadku wykonywania prac niezgodnych z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej.
 - g. W przypadku braku aktualnych deklaracji, badań, atestów, certyfikatów itp.
 - h. w przypadku innego naruszenia postanowień niniejszej umowy.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
 - a. Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót.
 - b. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - a. w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego jest zobowiązany sporządzić szczegółowy protokół inwentaryzacji materiałów zamontowanych i robót według stanu na dzień odstąpienia.
 - b. Wykonawca zabezpieczy na swój koszt przerwane roboty.
 - c. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających.
 - d. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione.
6. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca zostanie rozliczony według stawek i współczynników cenotwórczych, które przedłożył w ofercie jako stawki robót dodatkowych. Ceny materiałów zostaną przyjęte jako najniższe z Sekocenbudu.
7. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn podanych w ust. 1 Wykonawcy nie przysługuje prawo naliczania kar umownych.

§ 11

POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Wykonawca zrealizuje remont siłami własnymi, z udziałem osób określonych w formularzu numer 3 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub przy udziale podwykonawców po uprzednim pisemnym ich zgłoszeniu wraz z określeniem szczegółowego zakresu ich robót i uzyskaniu zgody Zamawiającego. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działanie swojego Podwykonawcy. Wykonawca do każdej faktury zobowiązany jest do załączenia oświadczenia podpisanego przez Podwykonawcę o uregulowaniu wszelkich płatności wynikających z faktur wystawionych przez Podwykonawcę na rzecz Wykonawcy pod rygorem wstrzymania płatności faktury do momentu wykonania niniejszego obowiązku.

§ 12

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Prawa budowlanego oraz Kodeksu cywilnego i inne właściwe przepisy.
2. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu.
W przypadku niezrealizowania powyższego, pisma dostarczane pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone w dniu ich nadania w pocztówce pocztowej.
4. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przeniesione na osoby trzecie bez zgody drugiej Strony wyrażonej na piśmie.
5. Niniejsza umowa sporządzona została w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

Załączniki do umowy:

1. Oferta Wykonawcy.
2. Kosztorys/y ofertowe Wykonawcy.
3. Kopia polisy o. c. na kwotę Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA