

Warszawa, dnia 02.08.2023 r.

L.dz. ....../2023

Spółdzielnia Budowlano-mieszkaniowa „Wolska Żelazna Brama” w nawiązaniu do przetargu na wykonanie kontroli, badań i pomiarów elektrycznych udziela następujących odpowiedzi na pytania które wpłynęły od ewentualnych oferentów, o następującej treści:

- 1. „Wykonanie drobnych napraw elektrycznych i instalacji uziemiających wraz z powtórным pomiarem po naprawie” – proszę o dokładniejsze wytłumaczenie czym są drobne naprawy według Państwa, czy to takie, które nie wymagają nakładu materiału do napraw czy też może to być np. podłączenie kołka ochronnego?**

Odpowiedź - Wykonanie drobnych napraw – zabezpieczenie lub usunięcie takiego stanu instalacji elektrycznej, który zagraża życiu lub zdrowiu człowieka (przykład – występowanie w gniazdku na bolcu uziemiającym napięcia – zagrożenie porażeniem prądem elektrycznym).

- 2. Czy przegląd w lokalach może wykonywać elektryk z uprawnieniami SEP czy musi to być inżynier budownictwa z uprawnieniami elektrycznymi?**

Odpowiedź – Zgodnie z Prawem budowlanym Art. 62.1.ust 5

„5. Kontrole stanu technicznego instalacji elektrycznych, piorunochronnych i gazowych, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. c i pkt 2, mogą przeprowadzać osoby posiadające kwalifikacje wymagane przy wykonywaniu dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji oraz sieci energetycznych i gazowych.”

Elektryk musi posiadać uprawnienia do wykonywania pomiarów – jest to dodatkowy wpis komisji egzaminacyjnej ( nie mylić z zapisem ogólnym uprawniającym do montażu, remontów, obsługi lub dozoru „aparatury kontrolno-pomiarowej).

- 3. Czy przy wykazie doświadczenia trzeba wykazać wykonanie przeglądów na kwotę 200 tys zł. Czy ma to być łączna kwota ze wszystkich referencji czy pojedyncze zlecenie wykonane na taką kwotę?**

Odpowiedź – Kwota referencji 200tys. zł dotyczy pojedynczego zlecenia na wykonanie przeglądów budynków.

- 4. Ile jest wyłączników przeciwpożarowych w budynkach z tabeli numer 2 i która to jest tabela, ponieważ tabele nie są podpisane?**

Odpowiedź - Budynek Krochmalna 32A posiada 4 wyłączniki p-poż., budynek Prosta 2/14 posiada 2 wyłączniki p-poż., pozostałe budynki posiadają po jednym wyłączniku p-poż. .

Z poważaniem